



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ &
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ : ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΗ
Δ.Κ. ΛΑΜΙΑΣ

ΠΡΟΫΠ.: 522.000,00 € (με ΦΠΑ)
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ: ΛΕΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΜΑΡΔΑΣ Β.-ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν.-ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ Η. Ο.Ε.
[MSKAT CIVIL WORKS]

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου:
«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΗ Δ.Κ. ΛΑΜΙΑΣ» και το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ)

A. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

1. Την υπ' αριθμ. 64/2021 Απόφαση Έγκρισης της Μελέτης του Έργου.
2. Την ΚΥΑ Π1/2380/18-12-12/ΦΕΚ Β'/3400/20-12-12 και την υπ' αριθμ. Π1/678/26-3-13 Εγκύκλιο του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ-ΑΝΤΑΓ/ΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ-ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ, σύμφωνα με την οποία καταχωρήθηκε το πρωτογενές αίτημα με τον ΑΔΑΜ 21REQ008537950 και εγκρίθηκε με τον ΑΔΑΜ 21REQ008575833.
3. Την υπ' αριθ. 362/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων για την κατάρτιση των όρων διακήρυξης του έργου.
4. Το από 02-07-2021 1^ο πρακτικό Αποσφράγισης Δικαιολογητικών Συμμετοχής-Οικονομικής Προσφοράς της Επιτροπής του Διαγωνισμού και κατά το οποίο προσωρινός μειοδότης αναδείχθηκε η «**ΜΑΡΔΑΣ Β.-ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν.-ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ Η. Ο.Ε.**» με δ.τ. «**MSKAT CIVIL WORKS**» που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση σαράντα εννέα και τέσσερα εκατοστά τοις εκατό (**49,04%**) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
5. Την αριθ. 508/2021 (ΑΔΑ: Ψ99ΛΩΛΚ-35Ψ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων για την έγκριση του 1^{ου} πρακτικού της Επιτροπής του Διαγωνισμού.
6. Το από 07-09-21 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για τον έλεγχο των δικαιολογητικών του αναδόχου.
7. Την αριθ. 615/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων (ΑΔΑΜ: 21AWRDAWRD00132) για την έγκριση του 2^{ου} πρακτικού της Επιτροπής του Διαγωνισμού.
8. Την αριθμ. Πρωτ. 195709/23-09-2021 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς, Δ/νση Διοίκησης (ΑΔΑ: 6ΧΛΓΟΡ10-71Ψ), με την οποία έγινε έλεγχος νομιμότητας της αριθ. 399/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
9. Την υπ' αριθμ. **42744/2021** (21SYMV009393452, 2021-10-20) Εργολαβική Σύμβαση που υπογράφηκε στις **20.10.2021**, συνολικού προϋπολογισμού 168.182,72€ (με ΦΠΑ).
10. Την συμβατική προθεσμία περαιώσεως του έργου στις **διακοσίες εβδομήντα (270) ημέρες**, ήτοι μέχρι την **17.07.2022**.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το αντικείμενο της εργολαβίας αφορά εργασίες κοπής της ασφάλτου, καθαίρεση και απομάκρυνση του ασφαλτοσκυροδέματος στα σημεία κατασκευής των πεζοδρομίων, καθώς και καθαίρεση των πλακοστρώσεων και των βάσεων των υφιστάμενων πεζοδρομίων, οριοθέτηση των πεζοδρομίων με κράσπεδα, κατασκευή ρειθρών από σκυρόδεμα κατ. C12/15, κατασκευή των νέων πεζοδρομίων, επιστρώσεις με τσιμεντόπλακες 40x40, δημιουργία ραμπών ΑΜΕΑ, κατασκευή νέων φρεατίων.

Γ. 1^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου συντάσσεται για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών όπως αυτές προέκυψαν από τις αναλυτικές επιμετρήσεις των εργασιών, χωρίς να αλλάζει το βασικό σχέδιο της αρχικής μελέτης.

Επίσης περιλαμβάνει τη σύνταξη του 1^ο ΠΚΤΜΝΕ για να συμπεριλάβει τις συμπληρωματικές εργασίες όπως προέκυψαν με την εκτέλεση του έργου, που δεν περιλαμβάνονται στην προαναφερθείσα σύμβαση αλλά κατέστησαν αναγκαίες.

Συνολικά, με τον 1^ο ΑΠΕ γίνεται ανάλωση απροβλέπτων ποσού 12.689,52 € από την αρχική σύμβαση για την κάλυψη των αυξομειώσεων ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών, την κάλυψη ποσοτήτων των νέων τιμών εργασιών καθώς και τη δαπάνη των απολογιστικών εργασιών για την διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) που προέκυψαν στο έργο.

Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Η δαπάνη των εργασιών του παρόντος 1^{ου} Α.Π.Ε., μαζί με ΓΕ & ΟΕ 18% που είναι **125.629,14 €**, και δαπάνη απροβλέπτων που είναι **5.001,42 €** μαζί με τη δαπάνη των απολογιστικών που είναι **5.000,00 €** και την αναθεώρηση που είναι **0,67 €**, ανέρχεται στο ποσό των **135.631,23 €** και είναι σε **ΙΣΟΖΥΓΙΟ** με τη δαπάνη της αρχικής σύμβασης του έργου.

Η τελική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των **168.182,73 Ευρώ** ήτοι είναι σε **ΙΣΟΖΥΓΙΟ** με την δαπάνη της αρχικής σύμβασης του έργου.

ΛΑΜΙΑ: 31 / 1 / 2022
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΛΕΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ &
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ
ΣΤΗ Δ.Κ. ΛΑΜΙΑΣ

Α.Μ. 64/2021

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΜΑΡΔΑΣ Β.-ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν.-ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ Η. Ο.Ε.
«MSKAT CIVIL WORKS»

1^ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Σήμερα την 3.1. / 4. / 2022 η υπογράφουσα Πολιτοπούλου Αφροδίτη, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθύντρια Υποδομών και Τεχνικών Έργων, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016
2. Τα εγκεκριμένα τεύχη της μελέτης 64/2021 και τα λοιπά στοιχεία της εργολαβίας
3. Την με αριθ. πρωτ. 42744 / 20.10.2021 υπογραφείσα σύμβαση εκτέλεσης του ανωτέρω έργου
4. Τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου
5. Τα αναλυτικά τιμολόγια τιμών
6. Τις στοιχειώδεις τιμές ημερομισθίων και υλικών του τριμήνου Γ'2021, εντός του οποίου ανατέθηκε το έργο, τα οικεία άρθρα των εγκεκριμένων αναλύσεων τιμών ή παραπλήσια και σχετικά για εργασίες που δεν προβλέπονται σ' αυτές
7. Το γεγονός ότι κατά την κατασκευή του έργου, παρουσιάστηκε ανάγκη εκτέλεσης εργασιών, που δεν προβλέπονται από την εγκεκριμένη μελέτη

ΠΡΟΕΒΗΝ

στον κανονισμό των παρακάτω τιμών μονάδας νέων εργασιών. Στις τιμές αυτές δεν έγινε προσαύξηση για γενικά έξοδα και όφελος εργολάβου και δεν έχει εφαρμοστεί η έκπτωση της δημοπρασίας.

ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ

ΟΜΑΔΑ ΝΕΩΝ ΤΙΜΩΝ

Άρθρο 1^ο

ΑΡΘΡΟ Ν.Τ. 1

ΑΡΘΡΟ:

ΟΔΟ Α-4.4

ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΤΑΦΡΟΥ ΜΕ ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΧΕΙΡΟΣ ΣΕ ΕΔΑΦΟΣ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ

(Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-2113)

Διάνοιξη με εργαλεία χειρός τάφρου τριγωνικής ή τραπεζοειδούς διατομής, μεμονωμένα και ανεξάρτητα από τις γενικές εκσκαφές της οδού, πλάτους έως 3.00 m, σε έδαφος πάσης φύσεως, στους πόδες των επιχωμάτων σε οποιοδήποτε στάθμη από τις προσπελάσεις (στέψη επιχώματος κ.λπ.), με την μεταφορά των προϊόντων σε οποιαδήποτε απόσταση. Εκτέλεση εργασιών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 08-01-01-00.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η εκσκαφή με εργαλεία χειρός,
- η φορτοεκφόρτωση των προϊόντων εκσκαφής και η μεταφορά τους σε οποιαδήποτε απόσταση, είτε για προσωρινή απόθεση είτε για απόρριψη
- η μόρφωση των πρανών της τάφρου.

Επιμέτρηση με λήψη αρχικών και τελικών διατομών και εντός των ορίων εκσκαφής των εγκεκριμένων συμβατικών σχεδίων.

Τιμή ενός m^3 : **ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΑ (14,40€)**

Άρθρο 2°

ΑΡΘΡΟ Ν.Τ.2

ΑΡΘΡΟ: ΝΑΟΙΚ. 22.20.1

ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΩΝ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ ΚΑΙ ΟΠΟΙΟΥΔΗΠΟΤΕ ΠΑΧΟΥΣ ΧΩΡΙΣ ΝΑ ΚΑΤΑΒΑΛΛΕΤΑΙ ΠΡΟΣΟΧΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΩΓΗ ΑΚΕΡΑΙΩΝ ΠΛΑΚΩΝ

(Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-2236)

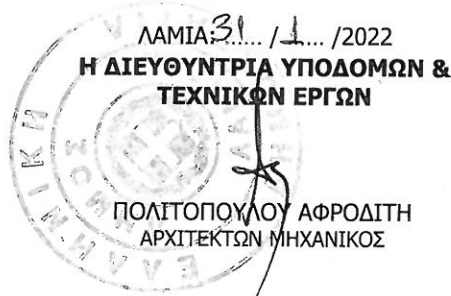
Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους (τσιμέντου, μαρμάρου, τύπου Μάλτας, πορσελάνης, μωσαϊκού, κεραμικών, σχιστολίθου, κλπ), με το κονίαμα στρώσεως αυτών, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, με την συσσώρευση των προϊόντων καθαίρεσεως προς φόρτωση. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m^2).

Χωρίς να καταβάλλεται προσπάθεια για την εξαγωγή ακέραιων πλακών.

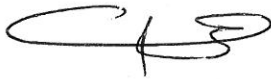
Τιμή ανά m^2 : **ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ (7,90€)**


ΛΑΜΙΑ: 31 / 1 / 2022
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

MSKAT CIVIL WORKS
ΜΑΡΔΑΣ Β. ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν. ΚΑΤΑΣΤΑΡΑΣ Η. Ο.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 34, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 11473
ΑΦΜ: 998297961 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ/ΦΑΧ: 210 6914611



ΛΑΜΙΑ: 31 / 1 / 2022
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ


ΛΕΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ


Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΑΔΟΠΟΙΙΑΣ & ΚΥΚΛ. ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΡΙΖΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ